BOGOTÁ D.C. 30 DE ENERO DE 2024

CIKAROS-1002-2023-306

SEÑORES
UNIÓN TEMPORAL CONSTRU-JARDÍN
Ing. Juan Pablo Castellanos Sánchez
Representante Legal
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No JBB-CTO-1002-2023 OBJETO: "279-10-7683 CONTRATAR LAS OBRAS CIVILES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: SOLICITUD MODIFICATORIO 3

Estimados señores,

Por medio de la presente solicitamos a la interventoría y supervisión realizar la Modificación 3 al Contrato JBB-CTO-1002-2023, ya que, durante el desarrollo del proyecto, se han evidenciado algunas actividades que no se encuentran contractuales, estos ítems se deben incluir en el presupuesto para poder culminar el proyecto a satisfacción

Por otro lado dando cumplimiento a la normatividad Retie junto con los apartados se evidencia una falta de equipotencializacion de los equipos y estructura metálica la cual genera una no conformidad ante el ente certificador, por tanto se da la necesidad de incorporar un sistema para dicho fin, además se requiere que en los cuadros de carga de las edificaciones haya una suplencia ante la demanda de carga de los equipos proyectados en las instalaciones, que consecuentemente, da la obligatoriedad de integrar equipos acordes al mismo.

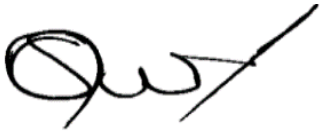
Conforme a lo anterior, y con el fin de dar inicio al trámite al modificatorio 3 del contrato, se remite la solicitud, para su respectiva revisión, teniendo en cuenta el análisis de precios unitarios de los siguientes ítems, sus correspondientes especificaciones técnicas, memorias de cantidades y balance.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	VALOR UNITARIO	PRECIO DE REFERENCIA	CODIGO
NP-5.17	Suministro, transporte e instalación guardaescobas gramercy RC 20 x 120 o similar H=0,10 m	ML	$ 32.681,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS	
NP-5.18	Suministro, transporte e instalación guardaescoba porc concrete grey MT 60X120 o similar H=0,10 m	ML	$ 33.984,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS	
NP 7.1.15	Equipotencializacion de bandeja tipo malla,incluye cable y bornas.	ml	$ 12.153,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS	
NP 7.1.16	Equipotencializacion de estructuras metalicas, incluye barraje tipo OR-GB4X12TMGBKIT y/o similar.	un	$ 604.108,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS	
NP 7.3.8	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble 110 V normal en ducto DLP 100X45mm.Incluye tomacorriente monofasico y accesorios.	un	$ 64.837,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS y COTIZACIONES	
NP 7.3.9	Suministro e instalación de Cable trenzado No 12.	ML	$ 14.959,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS y COTIZACIONES	
NP 7.3.10	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble regulada en ducto DLP 100X45mm.Incluye tomacorriente	un	$ 83.621,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS y COTIZACIONES	

	monofasico y accesorios.				
NP 7.6.4	Suministro, intalacion de puesta en marcha de Ups de 6 KVA bifasica, autonomia de 5 Minutos a plena carga. Incluye accesorios de instalacion.	un	$ 8.918.923,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS y COTIZACIONES	
NP 7.6.5	Suministro, intalacion de puesta en marcha de Ups de 10 KVA trifasica, autonomia de 5 Minutos a plena carga. Incluye accesorios de instalacion.	un	$ 17.610.584,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS y COTIZACIONES	
NP-8.7.41	Bordillo en sitio 0.15*040 m 3000 psi * no incluye refuerzo	ML	$ 40.746,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS Y PRECIO DE REFERENCIA LISTADO IDRD	IDRD 11111
NP-8.7.42	Suministro e instalación de Geotextil	M2	$ 10.160,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS	
NP-8.7.43	Suministro, transporte e instalación de gravilla de 3/4"	M3	$ 129.641,00	LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS	
NP-9.12	Suministro e instalación de super board esp 8mm a dos caras incluye estructura en base 9 y frescasa de 2-1/2".	ML	$ 111.279,00	BASADO EN LISTA INSUMOS CONTRATISTA CONSORCIO IKAROS Y PRECIO DE REFERENCIA LISTADO IDRD Y COTIZACIONES	IDRD 16533

Quedo atento a su aprobación y/o observaciones.

Cordialmente,



_____

ING. CARLOS ALFONSO MORENO MUÑOZ
Representante Legal
Consorcio Ikaros

Proyecto: (Sergio Guzmán)
Anexos: (Archivo adjunto)